Regulamin promocji kredytu mieszkaniowego „Mój Dom” pod nazwą „Zyskaj Spokój”

Obowiązuje od dnia 01 października 2026 r.

Kto organizuje promocję

1. Organizatorem Promocji „Zyskaj Spokój”, zwanym dalej Promocją jest Bank Spółdzielczy w Niechobrzu zwanym dalej Bankiem. Szczegółowe dane o nas znajdziesz na końcu tego regulaminu.
2. W Regulaminie używamy zwrotów typu „Ty”, „my”:

Gdy piszemy „Ty” (Twój, Ciebie, Ci, itp.) - mamy na myśli Ciebie, osobę, która może skorzystać z promocji.

Gdy piszemy „my” – mamy na myśli Bank Spółdzielczy w Niechobrzu

Podstawowe założenia promocji

3. Promocja trwa od 01.10.2026 r. do odwołania. Bank poinformuje Klientów o zakończeniu Promocji na 7 dni przed datą jej zakończenia w formie komunikatu na stronie www.bsniechobrz.pl. Zakończenie Promocji nie ma wpływu na prawa nabyte Klientów na podstawie niniejszego Regulaminu przed jej odwołaniem.
4. Z promocji możesz skorzystać w dowolnej naszej placówce.
5. Promocja dotyczy nowych klientów oraz przenoszących swój kredyt mieszkaniowy do naszego banku.
6. Bank może w trakcie trwania Promocji wprowadzić zmiany do Regulaminu promocji „Zyskaj Spokój”, które mają zastosowanie do Uczestników przystępujących do Promocji od dnia wejścia w życie zmiany. Informację o zmianie Regulaminu Bank udostępnia na stronie internetowej Banku.

Jakie warunki musisz spełnić, aby wziąć udział w promocji

7. Z promocji możesz skorzystać, jeśli:
   1) założysz u nas rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy (tzw. ROR) z dostępem do bankowości internetowej oraz kartą debetową, na który będą wpływać regularnie środki jednego z Kredytobiorców w całym okresie kredytowania:

   - z tytułu wynagrodzenie za pracę lub umowy zlecenia,

   - z tytułu renty / emerytury,

   2) osiągasz dochód ze źródeł, które akceptujemy,
   3) posiadasz zdolność kredytową i spełnisz wymogi formalne dla kredytu,
   4) podpiszesz z nami Umowę Ubezpieczenia dotyczącą kredytowanej nieruchomości. Umowę tą zawrzesz z Zakładem ubezpieczeń, z którym współpracujemy, w ramach oferty dostępnej u nas przez okres min 5 lat. Po tym okresie umowę tą zawrzesz z Zakładem ubezpieczeń, z którym współpracujemy, w ramach oferty dostępnej u nas lub w Zakładzie ubezpieczeń, który akceptujemy i które spełnia minimalny zakres ochrony ubezpieczeniowej, na sumę ubezpieczenia,
   5) dodatkowo w przypadku braku współkredytobiorców podpiszesz z nami umowę Ubezpieczenia na Życie Komfort Plus przez okres 5 lat, z którym współpracujemy w ramach oferty dostępnej u nas. Po tym okresie umowę tą zawrzesz z Zakładem ubezpieczeń, z którym współpracujemy lub w Zakładzie ubezpieczeń, który akceptujemy i które spełnia minimalny zakres ochrony ubezpieczeniowej. Suma ubezpieczenia, nie może być niższa niż aktualna kwota zadłużenia kredytu.

Jak działa promocja

8. Promocja dotyczy nowych klientów oraz klientów przenoszących swój kredyt mieszkaniowy do naszego banku.
9. Promocyjna marża Banku wynosi 1,10 %
10. Rekompensata za wcześniejszą spłatę kredytu lub jego części – 0,00 %,
11. Łączna kwota kredytów nie może przekroczyć 2,5 mln PLN.
12. Okres kredytowania udzielamy maksymalnie do 300 miesięcy (25 lat).
13. Prowizja za udzielenie kredytu wyniesie: 0%.
14. W przypadku naruszenia przez Ciebie warunków, o których mowa w pkt 7, podwyższymy Ci marżę kredytu promocyjnego „Zyskaj Spokój" o 1,00%. Niniejsza zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy Kredytu.
15. W przypadku spełnienia przez Ciebie ponowienie warunków, o których mowa w pkt 7, obniżymy Ci oprocentowanie Kredytu promocyjnego „Zyskaj Spokój", do warunków określonych w pkt. 9. Niniejsza zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy Kredytu.
16. O zmianie oprocentowania poinformujemy Cię oraz inne osoby będące naszym dłużnikiem na piśmie lub drogą elektroniczną wraz ze zmianą harmonogramu spłaty, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został wykonany monitoring.
17. Warunki Promocji, o których mowa w pkt 7, monitorujemy jeden raz w roku.

Ochrona danych osobowych

18. Administratorem Twoich danych osobowych jest Bank Spółdzielczy w Niechobrzu z siedzibą w Niechobrzu: Niechobrz 118, 36-047 Niechobrz.
19. Możesz skontaktować się z nami poprzez e-mail: biurozarzadu@bsniechobrz.pl lub listownie – na powyższy adres.
20. W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych skontaktuj się z naszym Inspektorem Ochrony Danych: e-mail: iod@bsniechobrz.pl lub listownie – na adres wskazany w pkt.18.
21. Dane osobowe uczestników promocji będą przetwarzane tylko w zakresie potrzebnym do jej przeprowadzenia oraz do rozpatrzenia ewentualnych reklamacji.
22. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdziesz na naszej stronie internetowej:

    www.bsniechobrz.pl.

Postanowienia końcowe

23. W czasie trwania promocji mamy prawo do zmiany jej warunków lub jej odwołania. Zmiana warunków promocji obowiązuje klientów, którzy skorzystali z promocji po wprowadzeniu zmiany Regulaminu.
24. W sprawach nieuregulowanych w tym regulaminie, stosujemy „Regulaminie kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych" obowiązujący u nas.
25. Regulamin promocji jest integralną częścią umowy kredytu.
26. Reklamacje związane w uczestnictwem w promocji, możesz składać na zasadach, które opisaliśmy w „Regulaminie kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych".
27. Przystępując do tej promocji deklarujesz, że zapoznałeś się i akceptujesz jej warunki.
28. Regulamin promocji obowiązuje od 1 października 2026 r.
29. Nasze dane rejestrowe to: Bank Spółdzielczy w Niechobrzu z siedzibą w Niechobrzu: Niechobrz 118, 36-047 Niechobrz, wpisany przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000124127, NIP 813-02-69-006, REGON: 000507495.

Słownik najważniejszych pojęć używanych w Regulaminie

L.p.	pojęcia	jak te pojęcia rozumiemy
1.	nasza placówka	nasza jednostka organizacyjna, w której prowadzimy bezpośrednią obsługę klientów, adresy placówek znajdziesz na stronie www.bsniechobrz.pl
2.	umowa kredytu	umowa, w której przekazujemy Ci pieniądze na określony w Umowie kredytu czas i cel
3.	promocja	dotyczy kredytu gotówkowego pod nazwą „SIM”
4.	Regulamin promocji kredytu mieszkaniowego ,,Zyskaj Spokój”	dokument, który właśnie czytasz, który określa warunki na jakich możesz skorzystać z promocji. Regulamin jest załącznikiem do Twojej Umowy kredytu
5.	Regulamin kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych	regulamin jest załącznikiem do Twojej Umowy kredytu
6.	ubezpieczenie	dobrowolna, dodatkowa ochrona, która zabezpiecza spłatę kredytu i jest warunkiem otrzymania promocji
7.	Inne zabezpieczenie	zabezpieczenie spłaty kredytu, które określamy w umowie

OŚWIADCZENIA UCZESTNIKA

Oświadczam, iż jestem świadomy i wyrażam zgodę, że w przypadku naruszenia przeze mnie warunków skorzystania z Promocji, tracę prawo do korzystania z promocyjnych warunków, określonych tym Regulaminem.

Oświadczam, iż zapoznałem się oraz akceptuję treść postanowień niniejszego Regulaminu Promocji i w przypadku niedopełnienia oraz nieprzestrzegania warunków Promocji, wyrażam zgodę na zastosowanie przez Bank podwyższonej marży kredytu wskazanej w Umowie kredytu mieszkaniowego Mój Dom.

Data i podpis Uczestnika/Uczestników

_____