

BANK SPÓŁDZIELCZY W NIECHOBRZU

**TABELA OPROCENTOWANIA
PRODUKTÓW BANKOWYCH
BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W NIECHOBRZU**

Obowiązuje od dnia 01.10.2023r.

Spis treści :

I. KLIENCI INDYWIDUALNI	3
TAB. 1 Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe, oszczędnościowe, i a'vista w złotych oraz rachunki walutowe.....	3
TAB. 2 Lokaty oszczędnościowe w złotych.....	3
TAB. 3 Kredyty dla klientów indywidualnych w złotych.	3
TAB. 4 Karty kredytowe.	4
TAB. 5 Kredyt hipoteczny	4
TAB. 6 Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych	4
TAB. 6a Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych	4
TAB. 6b Kredyty hipoteczne oprocentowane okresowo - stałe.....	4
II. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	5
TAB. 7 Rachunki dla klientów instytucjonalnych.	5
TAB. 7a Rachunki dla klientów instytucjonalnych – Jednostki Samorządu Terytorialnego.....	5
TAB. 8 Kredyty dla klientów instytucjonalnych w złotych.....	5
III. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE.....	6
TAB.9 Zadłużenie przeterminowane kredytów udzielonych w złotych dla klientów indywidualnych i instytucjonalnych.....	6
IV. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY	6
TAB. 10 Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych.	6

I. KLIENCI INDYWIDUALNI

TAB. 1 Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe, oszczędnościowe, i a'vista w złotych oraz rachunki walutowe

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmiennie
1.	Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe	0,01%
1.1	Konto Student	0,01%
2.	Podstawowy Rachunek Płatniczy	0,00%
3.	Rachunek oszczędnościowy Efekt	
3.1	od kwoty 500,00 zł do kwoty 4 999,99 zł	1,60%
3.2	od kwoty 5 000,00 zł do kwoty 9 999,99 zł	2,00%
3.3	od kwoty 10 000,00 zł.	2,20%
4.	Rachunek płatny na każde żądanie dla rad rodziców i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej	0,01%
5.	Rachunek oszczędnościowy dla szkolnej kasy oszczędnościowej (SKO)	2,00%
6.	Rachunek płatny na żądanie potwierdzony książeczką oszczędnościową	0,01%
7.	Rachunek oszczędnościowo – rozliczeniowy „JUNIOR”	1,00%
8.	Rachunek oszczędnościowy „NA JUTRO” ¹⁾	3,50%
9	Rachunek walutowy w walucie EUR, USD i GBP	0,00 %

1) minimalna kwota pierwszej wpłaty wynosi 100 zł. Kolejne wpłaty na rachunek mogą być wnoszone w dowolnym czasie i wysokości jednorazowo nie mniejszej niż 50 zł

TAB. 2 Lokaty oszczędnościowe w złotych

Lp.	Rodzaj rachunku	Minimalna kwota	Oprocentowanie
			zmiennie
1.	Lokata terminowa STANDARD		
1.1	1 miesięczne	500 zł	1,90%
1.2	3 miesięczne		2,10%
1.3	6 miesięczne		3,20%
1.4	12 miesięczne		3,40%
1.5	24 miesięczne		3,50%
1.6	36 miesięczne		3,70%

TAB. 3 Kredyty dla klientów indywidualnych w złotych.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
		Stale
1.	Kredyt w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	11,50%
2.	Bezpieczna gotówka	11,00%
3.	Bezpieczny kredyt	11,00%
4.	Kredyt gotówkowy „Dla Ciebie”	
4.1	do 12 miesięcy włącznie	6,00%
4.2	od 13 miesięcy do 24 miesięcy włącznie	8,00%
4.3	od 25 miesięcy do 36 miesięcy włącznie	8,50%
5.	Kredyt EKologicznie	
5.1	do 12 miesięcy	5,00%
5.2	powyżej 12 miesięcy do 60 miesięcy	WIBOR3M + marża 4,00 p.p.
6.	Kredyt „Moja Gotówka” ¹⁾ od 25 do 96 miesięcy	8,00%

1) Kredyt przeznaczony TYLKO dla klientów posiadających umowę najmu lokalu SIM Boguchwała.

TAB. 4 Karty kredytowe.

Lp.	Rodzaj karty	Oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa VISA Classic transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	11,50%

1) Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

TAB. 5 Kredyt hipoteczny

Dotyczy kredytów udzielonych od 10.07.2014 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
		Zmienne
1.	Uniwersalny kredyt hipoteczny :	WIBOR 3-miesięczny + marża 5,50 p.p.

TAB. 6 Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych

Dotyczy kredytów udzielanych od 01.06.2017r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 1,8 p.p.
1.2	od 51% do 60% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,0 p.p.
1.3	powyżej 61% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,2 p.p.
2.	Kwota kredytu do 100 tys. zł zabezpieczona hipoteką na nieruchomości bez wyceny	WIBOR 3-miesięczny + marża 3,0 p.p.

TAB. 6a Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych

Dotyczy kredytów udzielanych od 25.03.2021r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy ¹⁾ gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 1,9 p.p.
1.2	od 51% do 60% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,10 p.p.
1.3	powyżej 61% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,30 p.p.
2.	Kwota kredytu do 100 tys. zł zabezpieczona hipoteką na nieruchomości bez wyceny	WIBOR 3-miesięczny + marża 3,10 p.p.

1) do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku podwyższa się marżę o 1,0 p.p. – obowiązuje dla umów kredytowych zawartych od dnia 23.04.2021r. do dnia 10.06.2022r.

TAB. 6b Kredyty hipoteczne oprocentowane okresowo - stale

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie okresowo stałe (5-letni okres, dla którego stopa procentowa jest stała)
1.	Kredyt mieszkaniowy	Ustalane indywidualne
2.	Uniwersalny kredyt hipoteczny	Ustalane indywidualne

II. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

TAB. 7 Rachunki dla klientów instytucjonalnych.

Lp.	Rodzaj rachunku	Minimalna kwota	Oprocentowanie zmienne
1.	Rachunki bieżące		
1.1	Rachunek bieżący i pomocniczy (w tym walutowe)	-	0,00%
1.2	Rachunek bieżący rolniczy	-	0,00%
1.3	Rachunek VAT	-	0,00%
2.	Lokaty O/N (Over/Night)	Zgodnie z komunikatem	-
3.	Lokaty terminowe :		
3.1	1 miesięczne	1 000,00 zł	1,70%
3.2	3 miesięczne		1,90%
3.3	6 miesięczne		2,50%
3.4	12 miesięczne		2,70%

TAB. 7a Rachunki dla klientów instytucjonalnych – Jednostki Samorządu Terytorialnego

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie	
		stałe	Zmienne
1.	Rachunki:		
1.1	Rachunek bieżący i pomocniczy (w tym walutowe)	-	0,00%
1.2	Rachunek VAT	-	0,00%
2.	Lokaty O/N (Over / Night)	Zgodnie z komunikatem	-
3.	Lokaty terminowe :		
3.1	do 1 miesiąca włącznie	-	Zgodnie z Uchwałą Zarządu
3.2	od 1 do 12 miesięcy włącznie	-	Zgodnie z Uchwałą Zarządu
3.3	powyżej 12 miesięcy	-	Zgodnie z Uchwałą Zarządu

TAB. 8 Kredyty dla klientów instytucjonalnych w złotych.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie Zmienne
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	Stopa Banku – 7,70% ¹⁾
		WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p. ²⁾
2.	Kredyt inwestycyjny	WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p.
3.	Kredyt inwestycyjny dla rolników	WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p.
4.	Kredyt technologiczny	WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p.
5.	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym:	
5.1	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym do 1 roku	Stopa Banku – 7,50% ¹⁾
		WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p. ²⁾
5.2	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym powyżej 1 roku	Stopa Banku – 7,70% ¹⁾
		WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p. ²⁾

¹⁾ Dla kredytów udzielonych/odnowionych/podwyższonych do dnia 30.09.2023r.

²⁾ Dla kredytów udzielonych/odnowionych/podwyższonych od dnia 01.10.2023r.

III. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE

TAB.9 Zadłużenie przeterminowane kredytów udzielonych w złotych dla klientów indywidualnych i instytucjonalnych.

Dotyczy kredytów udzielonych od 01.02.2016 r.		
L.p.		oprocentowanie zmienne
1.	Zadłużenie przeterminowane	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
Dotyczy kredytów udzielonych do 31.01.2016r.		
L.p.		oprocentowanie zmienne
2.	Zadłużenie przeterminowane	4-krotność stopy lombardowej NBP

IV. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY

TAB. 10 Kredyty mieszkaniowe dla klientów indywidualnych.

Dotyczy kredytów udzielonych do 26-05-2009 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy, gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 1,25 p.p.
1.2	31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 1,75 p.p.
1.3	51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,25 p.p.
1.4	81% do 100% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,75 p.p.
2.	Kredyt mieszkaniowy, gdy:	
2.1	kwota kredytu nie przekracza 25 tys. zł i nie jest zabezpieczony hipoteką	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p.
2.2	kwota kredytu powyżej 25 tys. zł do 50 tys. zł zabezpieczony hipoteką na nieruchomości bez wyceny- w tym przypadku okres kredytowania nie może przekraczać 10 lat	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,00 p.p.

Dotyczy kredytów udzielanych od 27-05-2009 r. do 28.02.2010 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy, gdy kwota kredytu stanowi:	
1.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,50 p.p.
1.2	31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,00 p.p.
1.3	51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,50 p.p.
1.4	81% do 100% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,00 p.p.
2.	Kredyt mieszkaniowy, gdy:	
2.1	kwota kredytu nie przekracza 25 tys. zł i nie jest zabezpieczony hipoteką	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,00 p.p.
2.2	kwota kredytu powyżej 25 tys. zł do 50 tys. zł zabezpieczony hipoteką na nieruchomości bez wyceny- w tym przypadku okres kredytowania nie może przekraczać 10 lat	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p.

Dotyczy kredytów udzielanych od 01.03.2010 r. do 09.07.2014 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy, gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,50 p.p.

1.2	31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,00 p.p.
1.3	51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p.
1.4	81% do 100% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,50 p.p.
2.	Kredyt mieszkaniowy, gdy:	
2.1	kwota kredytu nie przekracza 25 tys. zł i nie jest zabezpieczony hipoteką	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 6,00 p.p.
2.2	kwota kredytu powyżej 25 tys. zł do 50 tys. zł zabezpieczony hipoteką na nieruchomości bez wyceny- w tym przypadku okres kredytowania nie może przekraczać 10 lat	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,50 p.p.

Dotyczy kredytów udzielanych od 10.07.2014 r. do 31.05.2017 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Kredyt mieszkaniowy, gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,1 pp.
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3-miesięczny + marża 2,4 pp.

TAB. 11 Konsumpcyjny kredyt hipoteczny.

Dotyczy kredytów udzielonych do 02-01-2009 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Konsumpcyjny kredyt hipoteczny gdy kwota kredytu stanowi:	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,75 pp.
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,00 pp.

Dotyczy kredytów udzielonych od 27-05-2009 r. do 28.02.2010 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Konsumpcyjny kredyt hipoteczny gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 pp.
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,00 pp.

Dotyczy kredytów udzielonych od 01.03.2010 r. do 09.07.2014 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1.	Uniwersalny kredyt hipoteczny gdy kwota kredytu stanowi :	
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,50 pp.
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 6,00 pp.

TAB. 12 Kredyty dla klientów instytucjonalnych.

Dotyczy kredytów udzielonych do 30.09.2023r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
1	Kredyt inwestycyjny:	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,70 p.p.
2	Kredyt inwestycyjny dla rolników	Stopa redyskonta weksli NBP + marża od 2,70 p.p.

Wysokość oprocentowania może być przez Zarząd Banku w drodze negocjacji (obniżona/podwyższona). Regulaminy dostępne w placówkach Banku.